



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "LIELAIS DZINTARS"  
Reģistrācijas Nr.42103067790, juridiskā adrese Radio iela 8, Liepāja, LV - 3401

### Par nomas maksas atbrīvojumu ārkārtas situācijas laikā

Likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību”, turpmāk – Likums, 13. pants nosaka, ka publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības uz šā Likuma darbības laiku atbrīvo krīzes skarto nozaru komersantus no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem — elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 2. aprīļa noteikumu Nr. 180 „Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību”, turpmāk – Noteikumi, 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs, pamatojoties uz komersanta (nomnieka) iesniegumu, uz noteiktu laika periodu, sākot no 2020. gada 12. marta, bet ne ilgāk kā līdz dienai, kad spēku zaudē likums „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību”, vienpusēji, neveicot grozījumus nomas līgumā, saskaņā ar šo noteikumu 4. punktu piemēro nomas maksas atbrīvojumu, ja komersants vienlaikus atbilst visiem kritērijiem, kas norādīti noteikumu 3.1., 3.2., 3.3., 3.4. apakšpunktos. Noteikumu 4.punktā un tā apakšpunktos norādīts, ka iznomātājs piemēro nomas maksas atbrīvojumu, ja komersants (nomnieks) noteiktajā periodā nekustamo īpašumu vispār neizmanto saimnieciskās darbības veikšanai Ministru kabineta noteikto ierobežojumu dēļ ārkārtējās situācijas laikā (4.1.punkts).

Pamatojoties uz Likuma „Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību” 13.pantu un Ministru kabineta 2020. gada 2. aprīļa noteikumiem Nr. 180 „Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 7.punktu, SIA „Lielais Dzintars”:

- saskaņā ar valdes sēdes protokolu Nr. 7, 1.# (20.04.2020.), SIA “Biļešu paradīze” ir piemērots atbrīvojums maksai par kases telpu nomu Liepājas koncertzālē „Lielais dzintars”;
- saskaņā ar valdes sēdes protokolu Nr. 8, 1.#, (29.04.2020.) SIA “Biļešu serviss” ir piemērots atbrīvojums maksai par kases telpu nomu Liepājas koncertzālē „Lielais dzintars”;
- saskaņā ar valdes sēdes protokolu Nr. 8, 2.#, (29.04.2020.) SIA “Tinto Liepāja” ir piemērots samazinājums nomas maksai par telpu nomu Liepājas koncertzālē „Lielais dzintars” 2020.gada martā par 61.8 %;
- saskaņā ar valdes sēdes protokolu Nr. 9, 1.#, (30.04.2020.) SIA “Ekase” ir piemērots atbrīvojums maksai par kases telpu nomu Liepājas koncertzālē „Lielais dzintars”.

2020. gada 30. aprīlī

Valdes priekšsēdētājs

Valdes loceklis

T. Tomsons

A. Kaupa